

Tomt nr	Ca. kvm	Pris	Omkostninger*	Sum	Bebyggelse
1	1077	Solgt			
2	1112	Solgt			
3	816	Solgt			Solgt
4	1217	Solgt			
5	1103	Solgt			
6	1030	kr 1 350 000	kr 201 177	kr 1 551 177	Enebolig
7	1122	Solgt			
8	903	kr 1 350 000	kr 201 177	kr 1 551 177	Enebolig
9	977	kr 1 350 000	kr 201 177	kr 1 551 177	Enebolig
10	1024	kr 1 350 000	kr 201 177	kr 1 551 177	Enebolig
11	1232	kr 1 300 000	kr 199 927	kr 1 499 927	Enebolig
12	1010	Solgt			
13	1447	kr 1 350 000	kr 201 177	kr 1 551 177	Enebolig
14		Solgt			
15	1157	Solgt	#VERDI!	#VERDI!	Enebolig
16		Solgt			
17	1163	kr 1 200 000	kr 197 427	kr 1 397 427	Enebolig
18		Solgt			
19	1003	Solgt			
20	1012	Solgt			
21		Solgt			
23	1151	Solgt			

Utbygger forbeholder seg retten til å endre priser på usolgte tomter. Areal pr. tomt er ca. areal.

Kjøper aksepterer at det kan bli noe arealavvik etter oppmåling.

Noen av de solgte boligtomtene er reservert av utbyggere for markedsføring av ferdig bolighus.

men det er ingen byggeklausul på noen av tomtene. Konferer megler for mere info.

I tillegg til tomteprisen kommer offentlige omkostninger\*:

Dokumentavgift: 2,5 % av kjøpesummen.

Tinglysningsgebyr for skjøte: Kr 585,- Tinglysningsgebyr for matrikkelbrev: Kr 585

Oppmålingsgebyr til Froland kommune: Kr 15 500,-

Anleggsbidrag for vann/avløp/gang og sykkelsti til Froland kommune pr. boenhet: Kr 30.000,-

Ferdig plannert boligtomt med fiber, vann og avløp, grus og hagejord mv. kr 120 000,- inkl. mva.

Det tas forbehold om endringer i offentlige gebyrsatser.

Tilkoplingsgebyr for vann og avløp blir fakturert fra kommunen direkte til kjøper.

Tilkoplingsgebyr for støm blir fakturert fra Agder Energi direkte til kjøper.

# Oversiktskart

